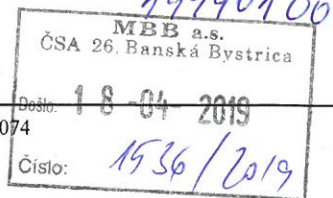


v: sprav s.r.o., Banská Bystrica, Horná 54

Zapísaná v obchodnom registri OS B.Bystrica, oddiel Sro, vložka 3287/S, IČO:31 644 074

DIČ:2021100312, IČDPH:SK2021100312

pre



Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov TRIEDA SNP 22-28

Trieda SNP 28, súpis. číslo 1534, Banská Bystrica, IČO: 31095895

Adresa:

Strana: 1/3

Vlastník: **MBB a.s.**
IČO:36039225
 IDENT č.: **02250200** Tr. SNP 24
 974 01 BAN.BYSTRICA

MBB a.s.
IČO:36039225
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica

VYÚČTOVANIE dodávok tepla, TV, vodného a stočného, ostatných dodávok a služieb spojených s užívaním bytu
 za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018

Vyúčtovanie je vykonané v zmysle platných cenových výmerov MF SR a vyhlášky MH SR č. 240/2016 Z.z..

<u>BLOK ZÁKLADNÉ ÚDAJE:</u>	Kód	Množstvo	M.j.	Výpočet jednotkových nákladov		
A01. Číslo kotolne		0				
A02. Podlahová plocha bytu	PP	3 214.130	[m2]			
A03. Počet osobomesiacov	OSO	1 296.000	[oso]			
A04. Spoluvlastnícky podiel	SVP	36 232.000	[jdn]			
A05. Počet bytov	BYT	54.000	[byt]			
A06. Spotreba TV pomerové merače	PMT	960.319	[m3]			
<u>BLOK NÁKLADY:</u>	Množstvo	M.j.	Náklad EUR	Počet jedn.	Kód	Jednotkový náklad
B01. Dodávka tepla UK bytu	282 510.000	[kWh]	27 773.21 EUR	3 214.130	PP	8.64097 EUR/m2
B02. Ohrev TV spotrebná zložka	83 200.000	[kWh]	8 179.30 EUR	960.319	PMT	8.51727 EUR/m3
B03. Ohrev TV základná zložka	20 800.000	[kWh]	2 044.82 EUR	55.000	BYT	37.17855 EUR/byt
B04. Ohrev TV spolu	104 000.000	[kWh]	10 224.12 EUR			
B05. Vodné a stočné TV pom. merače	1 011.340	[m3]	2 867.15 EUR	960.319	PMT	2.98562 EUR/m3
B06. Zrážková voda	859.000	[m3]	1 197.30 EUR	36 232.000	SVP	0.03305 EUR/jdn
B07. Poistenie			1 642.56 EUR	36 232.000	SVP	0.04534 EUR/jdn
BLOK JEDNOTKOVÉ CENY						
B08. Vodné a stočné TV pom. merače	2.835001 EUR/m3		Koeficient PM:	1.05313		
B09. Dodávka tepla UK	0.098309 EUR/kWh		Variabil.časť:	13 831.69 EUR	Fixná časť:	13 941.52 EUR
B10. Ohrev TV spolu	0.098309 EUR/kWh		Variabil.časť:	5 091.84 EUR	Fixná časť:	5 132.28 EUR

<u>VCHOD/OKRUH ZÁKLADNÉ ÚDAJE</u>	Kód	Množstvo	M.j.	Výpočet jednotkových nákladov		
C01. Počet osobomesiacov	OSO	384.000	[oso]			
<u>VCHOD/OKRUH NÁKLADY</u>	Množstvo	M.j.	Náklad EUR	Počet jedn.	Kód	Jednotkový náklad
D01. Elektrina osvetlenie vchod	494.000	[kWh]	165.64 EUR	384.000	OSO	0.43135 EUR/oso
VCHOD/OKRUH JEDNOTKOVÉ CENY						

BYT ZÁKLADNÉ ÚDAJE:	Kód	Množstvo	M.j.
E01. Podlahová plocha bytu	PP		[m2]
E02. Spoluovlastnícky podiel	SVP	1 047.000	[jdn]
E03. Počet osobomesiacov	OSO	12.000	[oso]
E04. Spotreba SV pomerové merače	PMS		
E05. Spotreba TV pomerové merače	PMT		[m3]

BYT NÁKLADY	Jedn.nák.x Počet jed./Kód	Zákl. dane EUR	DPH EUR	Predpis	Rozdiel
ZÁKLADNÉ PLATBY					
F01. Fond opráv		427.20		427.20	
F02. Výkon správy		64.94	12.34	77.28	
DODÁVKY A SLUŽBY					
F03. Dodávka tepla UK bytu	Rozpočet podľa PRVN!				
F04. Ohrev TV spotrebná zložka					
F05. Ohrev TV základná zložka	37.17855 x 1.000 / BYT	37.18			-37.18
F06. Vodné a stočné TV pom.merače					
F07. Vodné a stočné SV pom.merače					
F08. Elektrina osvetlenie vchod	0.43135 x 12.000 / OSO	5.18		3.72	-1.46
F09. Zrážková voda	0.03305 x 1047.000 / SVP	34.60		21.84	-12.76
F10. Poistenie	0.04534 x 1047.000 / SVP	47.47		17.52	-29.95
F11. Havarijná služba					
F12. Poštovné, inkasné, právne poplatky		0.50			-0.50
G01.Náklady celkom		- 629.41 EUR		547.56	-81.85
G02.Rozpis DPH - sadzba DPH 0%	Základ dane:	+ 552.13	DPH:		
G03.Rozpis DPH - sadzba DPH 20%	Základ dane:	+64.94	DPH:	12.34	
G04.Poukázané platby prijaté na konto		+ 547.48			
G05.Stav konta k 31.12.2018 v EUR (-nedoplatok, +preplatok)		-81.93 EUR			

Vlastník bytu je povinný uhradiť nedoplatok na skutočných nákladoch za poskytnuté plnenia na účet vlastníkov bytov do 30 dní od doručenia vyúčtovania. V rovnakej lehote mu bude vrátený preplatok. Prípadné reklamácie je možné uplatniť do 30 dní od doručenia vyúčtovania.

Číslo účtu Vášho domu: **300042018/0900**
IBAN: SK45 0900 0000 0003 0004 2018

Váš variabilný symbol: **02250200**

INFORMÁCIA O STAVE FPÚaO:

	Počiatkový stav	Tvorba	Čerpanie	Konečný stav
Dom	44 681.07	+15 014.74	-31 490.42	= +28 205.39 EUR

v:sprav s.r.o.
 prevádzka Horná 67, PO BOX 77
 974 01 Banská Bystrica
 IČO: 31 644 074 IČ DPH: SK2021100312

V Banskej Bystrici dňa: 15.04.2019

Telefón: 048/4142314, 0918 601 821
 Stránkové dni: Pondelok : 7.00 - 12.00 12.30 - 15.30
 Streda : 7.00 - 12.00 12.30 - 17.00
 Štvrtok : 7.00 - 12.00
 e-mail: svarc@vsprav.sk